MARKT GRASSAU

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 29.06.2021
Beginn:	Uhr
Ende	Uhr
Ort:	im Heftersaal Grassau

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Kattari, Stefan

Mitglieder des Marktgemeinderates

Akbari, Mehdi
Gasteiger, Marina
Göls, Thomas
Grießenböck, Josef jun.
Gruß, Olaf
Hagl, Thomas
Haslinger, Werner
Heuberger, Franz
Hofmann, Thomas
Huber, Manfred
Ludwig, Daniela
Noichl, Nikolaus
Pletschacher, Franz
Schmuck, Katharina
Schreiner, Richard
Trimpl, August, Dr.
Weindel, Ernst-Chr., Dr.

Schriftführer

Enzmann, Peter

Weitere Anwesende:

Kämmerer Tobias Gasteiger

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Beck, Tobias
Drost, Winfried, Dr.
Genghammer, Hans

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift über die letzte Marktgemeinderatssitzung

2. Bauleitplanung; Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Reifing", Erweiterungsbereich Süd; Erlass des Aufstellungsbeschlusses
Vorlage: 01/BAU/066/2021

3. Entgegennahme des Berichts zur Finanzlage (Halbjahresbericht)
Vorlage: 01/SG20/008/2021

4. Widmung des Hans-Hornberger-Weges als Ortsstraße
Vorlage: 01/SG32/001/2021

5. Bauleitplanung "Grassau-Reifing", Erweiterungsbereich Süd; Erlass einer Veränderungssperre für den Bebauungsplan Nr. 2 "Grassau-Reifing", Erweiterungsbereich Süd, Gemarkung Grassau
Vorlage: 01/BAU/067/2021

6. Bekanntgaben, Anfragen und Anregungen

1. Bürgermeister Stefan Kattari eröffnet um Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

Danach gratulierte der 1. Bürgermeister Marktgemeinderat Gruß nachträglich zum Geburtstag.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift über die letzte Marktgemeinderatssitzung

Beschlussnummer **1**

Beschluss:

Die Niederschrift über die Sitzung des Marktgemeinderates vom 08.06.2021 wird hiermit gemäß § 25 Abs. 1 GeschO genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 18 Nein 0 Anwesend 18

2 Bauleitplanung; Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Reifing", Erweiterungsbereich Süd; Erlass des Aufstellungsbeschlusses

Beschlussnummer **2**

Beschluss:

Die Erweiterung des Bebauungsplanes „Grassau-Reifing“, Erweiterungsbereich Süd, gemäß der Sachverhaltsdarstellung und der beigefügten Planskizze wird zugestimmt. Der Lageplan ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Entsprechende Planentwürfe sind von der Verwaltung in Auftrag zu geben. Bei Vorliegen der ausgearbeiteten Planentwürfe, eines Ausgleichsflächenkonzepts sowie der Begründung samt Umweltbericht sind diese vor Fortführung des Verfahrens dem Marktgemeinderat vorzulegen.

Der Bebauungsplan ist im Regelverfahren aufzustellen. Die Kosten dieser Bauleitplanung einschließlich der Kosten für eventuell erforderliche Ausgleichsflächen hat der Markt Grassau zu tragen.

Einstimmig beschlossen Ja 18 Nein 0 Anwesend 18

3 Entgegennahme des Berichts zur Finanzlage (Halbjahresbericht)

Beschlussnummer

Der Bericht zur Finanzlage wurde zur Kenntnis genommen. Eine Beschlussfassung erfolgt nicht.

Zur Kenntnis genommen

4 Widmung des Hans-Hornberger-Weges als Ortsstraße

Beschlussnummer **3**

Beschluss:

Die neue Erschließungsstraße wird gemäß Art. 46 Nr. 2 BayStrWG mit folgenden Festlegungen als Ortsstraße gewidmet:

Straßenname:	Hans-Hornberger-Weg
Flurnummer:	939/4, Gemarkung Grassau
Anfangspunkt:	im Westen Fl.Nr. 942 (Aichstraße)
Endpunkt:	östliches Ende der Fl.Nr. 939/4
Länge:	77 m
Breite:	5,5 m
Verkehrsbeschränkung:	keine
Straßenbaulastträger:	Markt Grassau

Die Straße erhält die Nr. 112 im Bestandsverzeichnis. Die Widmung ist ab sofort zu verfügen.

Einstimmig beschlossen Ja 18 Nein 0 Anwesend 18

5 Bauleitplanung "Grassau-Reifing", Erweiterungsbereich Süd; Erlass einer Veränderungssperre für den Bebauungsplan Nr. 2 "Grassau-Reifing", Erweiterungsbereich Süd, Gemarkung Grassau

Beschlussnummer **4**

Beschluss:

Der Marktes Grassau erlässt aufgrund der §§ 14 und 16 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), das zuletzt durch Artikel 6 des Gesetzes vom 29. Mai 2017 (BGBl. I S. 1298) geändert worden ist und des Art. 23 der Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch Art. 17a Abs. 2 des Gesetzes vom 13. Dezember 2016 (GVBl. S. 335) geändert worden ist, folgende Satzung:

Die Satzung samt zugehöriger Anlage ist der Niederschrift als Anlage 1 beigefügt.

Einstimmig beschlossen Ja 18 Nein 0 Anwesend 18

6 Bekanntgaben, Anfragen und Anregungen

Beschlussnummer

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Stefan Kattari um Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stefan Kattari 1. Bürgermeister	Peter Enzmann Schriftführung