MARKT GRASSAU

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 06.10.2026
Beginn:	Uhr
Ende	Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Alten Pfarrhofes Grassau

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Kattari, Stefan

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bosch, Sebastian
Förg, Michael
Gasteiger, Marina
Göls, Thomas
Gricks, Alexandra
Grießenböck, Josef jun.
Hagl, Thomas
Haslinger, Werner
Herzinger, Marianna
Heuberger, Franz
Hofmann, Thomas
Noichl, Nikolaus
Schwinghammer, Silke
Sichler, Anton, Dr.
Stephan, Sebastian
Straßer, Markus
Warweg, Ulrich, Dr.
Zeisberger, Peter

Schriftführer

Enzmann, Peter

Verwaltung

Eisenkolb, Markus

Presse

Eder, Tamara Presse

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Schreiner, Richard
Speckbacher, Susanne

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die letzte Marktgemeinderatssitzung und Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem nichtöffentlichen Teil, für die die Gründe der Geheimhaltung nicht mehr bestehen

2. Bauleitplanung; Neuaufstellung des Bebauungsplanes "Grassau Nord-West"; Behandlung von Stellungnahmen und Annahme des geänderten Planentwurfs
Vorlage: 01/BAU/468/2026

3. Bekanntgaben, Anfragen und Anregungen

Erster Bürgermeister Stefan Kattari eröffnet um Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

Noch nicht anwesend war Marktgemeinderat Thomas Göls.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die letzte Marktgemeinderatssitzung und Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem nichtöffentlichen Teil, für die die Gründe der Geheimhaltung nicht mehr bestehen

Beschlussnummer **1**

Beschluss:

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Marktgemeinderates vom 22.09.2026 wird hiermit gemäß § 25 Abs. 1 GeschO genehmigt.

Einstimmig beschlossen Ja 18 Nein 0 Anwesend 18

Vom Schriftführer wurden dann gemäß § 25 Abs. 2 GeschO die Beschlüsse zu den Tagesordnungspunkten 11 und 16 des nichtöffentlichen Teils der Marktgemeinderatssitzung vom 22.09.2026 vorgetragen.

2 Bauleitplanung; Neuaufstellung des Bebauungsplanes "Grassau Nord-West"; Behandlung von Stellungnahmen und Annahme des geänderten Planentwurfs

Beschlussnummer **MR/2026 1006/Ö2**

Beschluss:

1. Die Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gebilligt. Die Abwägungsberichte sind Bestandteil dieses Beschlusses (Anlage 1 und 2).

2. Der Planentwurf sowie der Entwurf der Begründung (beides in der Fassung vom 15.09.2026) werden gebilligt und für die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) sowie der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB) freigegeben.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Persönlich beteiligt 3

Beteiligung gemäß Art. 49 GO: Zweiter Bürgermeister Josef Grießenböck, Marktgemeinderäte Dr. Anton Sichler und Peter Zeisberger

3 Bekanntgaben, Anfragen und Anregungen

Beschlussnummer

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Stefan Kattari um Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stefan Kattari Erster Bürgermeister	Peter Enzmann Schriftführung